



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 31

פרוטוקול מס' 73/2016

**פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
 שהתקיימה בירושלים ביום ג' 27.09.2016**

חברים:

גב' אורית בן דרור - מ"מ יו"ר הוועדה
 גב' עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד
 עו"ד ליהיא שטרן - פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית
 מרכזת הוועדה: גב' רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם חברת לדיקו (514123033) לצורך תשלום אחזקה שוטפת עבור מעלית במעון לבצלר, הרצליה – פנייה פומבית מס' 585/2016

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות המאושר מיום 27.09.2016 ועד ליום 26.09.2017 בסך של כ- 12,636 ₪ כולל מע"מ, בהתאם להצעת המחיר של החברה לפי הפירוט הבא:
 900 ₪ לחודש בעבור שירות X 12 חודשים +17% מע"מ

תקנה תקציבית: 23.20.12.308 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם כתב הזמנה תחום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת לדיקו לצורך תשלום אחזקה שוטפת עבור מעלית במעון לבצלר, הרצליה.

במעון לבצלר נבנה בית ארבל, הבניין נבנה על ידי אגף הפיתוח השיתוף עם עמותת "ידידי לבצלר" ואוכלס בתחילת שנת 2015, הבניין יועד ואכלס בשתי קומות על ידי 24 דיירים סיעודיים על גבי כסאות גלגים ומרותקים למיטות.

המעלית שהותקנה במעון היא מדגם "יונדאי".

היות וחברת לדיקו התקינה את המעליות האלה, היא החברה אשר מתחזקת באופן שוטף את המעליות, והיחידה בארץ שיכולה לעשות זאת.

בהתאם לדברי הגורם המקצועי המצ"ב, חברת לדיקו הינה היחידה היכולה לבצע התקשרות זו, מאחר והיא התקינה את המעלית במעון ולה הידע המתאים והחלקים המקוריים של היצרן לתחזוקה הנדרשת.

בתאריך 14.09.2016 פורסמה הכוונה להתקשר בפטור ממכרז עם חברת לדיקו (514123033) לצורך תשלום אחזקה שוטפת עבור מעלית במעון לבצלר, הרצליה – פנייה פומבית מס' 585/2016. עד ליום 27.09.2016 עד השעה 12:00 תאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות.

לפיכך, בהתאם למצב הדברים בפועל ולאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א עם חברת לדיקו הינה היחידה המסוגלת לבצע את ההתקשרות כאמור.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – אין לפרסם הסכם / הזמנה.

שווי ההתקשרות עולה על 50,000 ₪ אך אינו עולה 150,000 ₪

עו"ד ליהיא שטרן פיליפסון

גב' אורית בן דרור – מ"מ יו"ר הוועדה גב' עדינה אטינגר - ס' חשבת המשרד

רונית אדלר כהן

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:

נטלי ניסים
יום שלישי 27 ספטמבר 2016 12:12
רונית אדלר כהן
פנייה פומבית מס' 585/2016 פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד תשלום אחזקה
שוטפת עבור מעלית במעון לבצלר, הרצליה.

שלום רב,

לאחר פרסום פנייה פומבית מס' 585/2016 פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד תשלום אחזקה
שוטפת עבור מעלית במעון לבצלר, הרצליה, נכון

למועד האחרון להגשת ההסתייגויות בתאריך 27.09.2016, לא הוגשה אף הסתייגות אחת.

להמשך טיפול בנושא, עליכם לפנות לוועדת מכרזים באמצעות גב' רונית אדלר.

רונית- להמשך טיפולך – אודה.

בברכה,

נטלי ניסים, רכזת בכירה | אגף מינהל ומשק ומכרזים
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
רחוב ירמיהו 39 | ת"ד 1260 | ירושלים
02-5085508 | 02-5085942 | natalyn@molsa.gov.il



טלפון: 02-5085508 פקס: 02-5085942
ירושלים: רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים מיקוד: 91012
14 לספטמבר 2016

לכל מאן דבעי,

פנייה פומבית מס' 585/2016 פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד תשלום אחזקה שוטפת עבור מעלית במעון לבצלר, הרצליה.

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, מודיע על כוונתו להתקשר עם חברת לדיקו (514123033), כספק יחיד, בהתאם להוראות תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, תשלום אחזקה שוטפת עבור מעלית במעון לבצלר, הרצליה.

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת לדיקו לצורך תשלום אחזקה שוטפת עבור מעלית במעון לבצלר, הרצליה.

במעון לבצלר נבנה בית ארבל, הבניין נבנה על ידי אגף הפיתוח השיתוף עם עמותת "ידידי לבצלר" ואוכלס בתחילת שנת 2015, הבניין יועד ואכלס בשתי קומות על ידי 24 דיירים סיעודיים על גבי כסאות גלגים ומרותקים למיטות.

המעלית שהותקנה במעון היא מדגם "יונדאי".

היות וחברת לדיקו התקינה את המעליות האלה, היא החברה אשר מתחזקת באופן שוטף את המעליות, והיחידה בארץ שיכולה לעשות זאת.

בהתאם לדברי הגורם המקצועי המצ"ב, חברת לדיקו הינה היחידה היכולה לבצע התקשרות זו, מאחר והיא התקינה את המעלית במעון ולה הידע המתאים והחלקים המקוריים של היצרן לתחזוקה הנידרשת.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות לתקופה שמיום 25.09.2016 עד ליום 24.09.2017 יהא סך של 12,636 ₪ כולל מע"מ, בהתאם להצעת המחיר של המציע, ולפי הפירוט הבא: 900 ₪ לחודש בעבור שירות X 12 חודשים + 17% מע"מ

ההתקשרות כפופה לחוק התקציב, חוק חובת המכרזים התשנ"ב - 1992 והתקנות שהותקנו על פיו והוראות התכ"מ.

ככל שיש ספק אחר המסוגל לספק את השירות, עליו לפנות עד ליום: **ג' 27.09.2016** עד השעה: **12:00** בדואר אלקטרוני לכתובת: Natalyn@molsa.gov.il או באמצעות פקס מס' 02-5085942 לידי הגב' נטלי ניסים, **או** בתיבת המכרזים ברחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, בכניסה הראשית אחרי דלפק האבטחה.

כל מידע ובירור נוסף בנושא הפנייה ניתן לקבל במשרדי תחום מנהל ומשק, בכתובת הבאה:
רחוב ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים - מיקוד: 91012
טלפון: 02-5085508 פקס: 02-5085942

החלטה מס' 31

פרוטוקול מס' 69/2016

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ג' 13.09.2016

חברים:

מר אבנר זקן - יו"ר הוועדה
גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם חברת לדיקו (514123033) לצורך תשלום אחזקה שוטפת עבור מעלית במעון לבצלר, הרצליה.

החלטת הוועדה: הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות המאושר מיום 25.09.2016 ועד ליום 24.09.2017 בסך של כ- 12,636 ₪ כולל מע"מ, בהתאם להצעת המחיר של החברה לפי הפירוט הבא:
900 ₪ לחודש בעבור שירות X 12 חודשים +17% מע"מ

תקנה תקציבית: 23.20.12.308 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת לדיקו לצורך תשלום אחזקה שוטפת עבור מעלית במעון לבצלר, הרצליה.

במעון לבצלר נבנה בית ארבל, הבניין נבנה על ידי אגף הפיתוח השיתוף עם עמותת "ידידי לבצלר" ואוכלס בתחילת שנת 2015, הבניין יועד ואכלס בשתי קומות על ידי 24 דיירים סיעודיים על גבי כסאות גלגים ומרותקים למיטות.

המעלית שהותקנה במעון היא מדגם "יונדאי".

היות וחברת לדיקו התקינה את המעליות האלה, היא החברה אשר מתחזקת באופן שוטף את המעליות, והיחידה בארץ שיכולה לעשות זאת.

בהתאם לדברי הגורם המקצועי המצ"ב, חברת לדיקו הינה היחידה היכולה לבצע התקשרות זו, מאחר והיא התקינה את המעלית במעון ולה הידע המתאים והחלקים המקוריים של היצרן לתחזוקה הנידרשת.

הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים

עו"ד ליהיא שטרן פיליפסון

גבי עדינה אטינגר
סגנית חשבת המשרד

מר אבנר זקן - יו"ר הוועדה



מעון לבצלר
הרצליה



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית
השירות לדיור תומך



הלב פתוח לרווחה

08/08/2016

לכבוד ועדת המכרזים

הנדון: בקשה לאישור ספק יחיד חברת לדיקו – ספקית מעליות "יונדאי" בארץ

שלום

במעון לבצלר נבנה בית ארבל, הבניין נבנה על ידי אגף הפיתוח בשיתוף עם עמותת "ידידי לבצלר" ואוכלס בתחילת שנת 2015, הבניין יועד ואוכלס בשתי קומות על ידי 24 דיירים סיעודיים על גבי כסאות גלגלים ומרותקים למיטות. במסגרת הבניה צויד הבניין בהתאם לצורך ולחוק הנגישות על ידי הקבלן הבונה במעלית זאת לצורך ניווד ונגישות הדיירים. המעלית שהותקנה בבניין הינה מדגם "יונדאי" (שכנראה התאימה לתחשיב של הקבלן) לאחר שנה כשנסתיימה האחריות התברר כי האחזקה של מעלית זו יכולה להתבצע אך ורק על ידי היבואן והספק הבלעדי של מעליות יונדאי בארץ - חברת לדיקו. כל פניה לחברה אחרת לתחזק את המעלית נענתה בשלילה או בהצעה לשינוי מערכת ההפעלה של המעלית, שינוי בעלות של מעלית חדשה כתנאי להמשך אחזקה של המעלית. המעלית במבנה זה היא תנאי הכרחי לחייהם של דיירי הבניין המרותקים לכיסאות גלגלים חברת לדיקו היא הנציג הבלעדי של יונדאי בארץ. לאור הצורך והאילוץ אני מבקש את הועדה לאשר לנו התקשרות עם חברת לדיקו כספק יחיד לצורך אחזקת המעלית ותחזוקה שוטפת התקשרות שהיא תנאי הכרחי לחיים ולבטיחות הדיירים והצוות.

בתודה מראש

צביקה וייס
מנהל מעון
לבצלר

הרצליה: רח' ההגנה 26, מיקוד 4632586, ת.ד. 37, טל' רב קווי: 09-9615300, פקס: 02-5085599

E-mail: HadasT@molsa.gov.il

קהילת ידע בתחום מוגבלות שכלית - http://www.molsa.gov.il/Kehilot/



26 ביולי 2016

לכבוד
יגאל סויסה – רכז נכסים ולוגיסטיקה
מעון לבצלר הרצליה

הנדון: הצעת מחיר לשירות ותחזוקת מעלית במעון לבצלר הרצליה

בפגישתנו מתחילת השנה ביחד עם הגב' יעל לוי –אמרכלית, הועלו והוסברו הדברים הבאים:

1. הוסבר כי חב' לדיקו ליפט הינה המורשת הבלעדית ע"י חב' HYUNDAI מקוריאה לספק ולהתקין את המעליות והדרגנועים שלה בישראל.
2. במעון לבצלר הרצליה מותקנת מעלית חדישה מסוג MRL (לא חדר מכונות על הגג- כאשר המכונה נמצאת על קורה בראש פיר המעלית).
3. כפועל יוצא מכך, בניגוד למעלית חשמלית עם חדר מכונה על הגג, במעליות מסוג MRL חילוץ לכודים מתוך המעלית מתבצע רק ע"י טכנאי החברה. באופן טבעי, סוגיה זו משפיעה גם על מחיר השירות מאחר ואנו מחויבים לזמינות ומהירות בטיפול בקריאה כזו.
3. בנוסף, הואילה החברה לתת הנחה בתעריף השירות החודשי למעלית במעון לבצלר בהרצליה, ולהעמיד את התעריף החודשי ע"ס 900 ₪ + מע"מ לחודש.

ג ב ר כ ה,

רונית אבן שוע
מנהלת מכירות





אישור יזמון 10/05/16

תאריך: 03/02/2016
מספר מעלית: 13030122

לכבוד:
מעון לבצר
ההגנה 26 הרצליה

הנדון: הצעת מחיר 5 / 1

א.ג.ג.

עבור מעלית: ההגנה 26 הרצליה
הנוי מתכבד בזאת להגיש לך הצעה לפי בקשתך.

תאור	כמות	מחיר	סה"כ
שרות שנתי - בהתאם לחוזה	1	12,000.00 שקל	12,000.00
סה"כ:			12,000.00
מע"מ:		2,040.00	
סה"כ כולל מע"מ:			14,040.00

כאשר מוקד

תוקף הצעתנו 30 יום.
נשמח לעמוד לשרותכם בכל עת.

בכבוד רב:
מילי אלום

אישור תשלום המס הנלה לא יהיה מעוגג
למגד הפסגה בהתאם לחוזה.

נא אשרו על גבי מכתב זה ביצוע העבודות.
נא לשלוח העתק החצעה חתום בצדוף תשלום לפי תנאי ההצעה.

שם החותם	מס' דירה	תאריך	מס' טלפון	חתימה וחותמת ועד הבית
	מס' דירה	תאריך	מס' טלפון	חתימה וחותמת ועד הבית

9977805-02



תעודת התאגדות של חברה

זאת התעודה כי

לדיקו ליפט בע"מ

LEDICO LIFT LTD

נתאגדה ונרשמה על פי חוק החברות כחברה בערבון מוגבל

02/04/2008

כ"ו אדר ב תשס"ח

מס' חברה 514123033

אבידן שלדון, עו"ד
ב/שם החברות



מדינת ישראל - האוצר



אישור לצורך ניכוי מס נכון ליום 15/04/2015

15/04/2015 11:28:45

514123033

26	8	62	514123033	514123033	לדיקו ליפט בע"מ	שם	מזהה
פקיד שומה	חוליה	סוג תיק	תיק מע"מ	תיק מס הכנסה			4329 - התקנת מעליות ותשתיות בנייה אחרות ענף מס הכנסה
							4329 - התקנת מעליות ותשתיות בנייה אחרות ענף מע"מ

1. אישור לצורך ניכוי מס

על יסוד המסמכים והנתונים הנני מאשר בזה כי מתשלמים בעד ביצוע עבודות המסויות להלן יש לנכות לזמנך מס הכנסה בשיעורים שלעיל:

שמות הסוכנים	חובות חקלאית	עמלת בלוח	סוגי שכר מסוים	הפיקודות האחרות
פטור מלא			פטור מלא	פטור מלא

- * אישור זה חל אך ורק על ניכויים מתשלומים המפורטים לעיל.
- * אישור זה אינו חל על תשלומי משכורת, הטבות ותשלומים בשוה כסף. כל הטבה ותשלום בשוה כסף חייבים בניכוי מס במקור ע"י נתון ההטבה, עפ"י השיעור המתחייב מתקנות מס הכנסה - ניכויים במקור.
- * אישור זה אינו מהווה אסמכתא לבנק לצורכי העברת תשלומים לחו"ל.
- * אישור זה אינו חל על הפקעת זכות במקרקעין.
- **מדרוח בתיק: 557985843

2. אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות גופים ציבוריים
(אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976

1. אני הח"מ פקיד מורשה כמשמעותו בחוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו - 1976 מדרוח בזאת כי למיטב ידיעתי הגמון:

א. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מסף התשל"ו - 1975.

ב. מנהל לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עיסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

2. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לעניין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדוחות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

אישורים אלו בתוקף מיום 01.04.15 ועד יום 31.03.16

עמיאל רפאל
ממונה אזורי מס ערך מוסף
רחובות - מע"מ

מ.צדיקרי
פקיד שומה
רחובות

פלט זה מהווה אסמכתא, לכל דבר ועניין, לאישור על ניכוי מס במקור רק אם הופק ונחתם על ידי משלם התשלום.

אני החתום מטה, משלם התשלום, מאשר כי פלט זה הודפס בדיוק כפי שהוצג על מסך המחשב בתאריך 15/04/2015 בשעה 11:28:45 ושיעורי ניכוי המס במקור המצוינים בו זהים לשיעורי המס של הספק כפי שהוצגו בשאלתת האינטרנט, של רשות המיסים, המיועדת לבירור שיעורי ניכוי מס במקור.

שם העסק המשלם _____ שם משלם התשלום _____ תפקיד _____

הערה למשלם: יש לשמור פלט זה, כנדרש בחוק, לצורכי ביקורת ניכויים.

_____ חתימה



משרד הכלכלה
משרד המס הכנסה
משרד המס הערך המוסף

ז שבת תשע"ד

08/01/2014

מספר מסמך: 443098
מספר רשיון

לכבוד

לדיקולפט בע"מ
לזרוב מסי 31
ראשון לציון 75654

רישיון לעסוק במתן שירותים והתקנה למעליות
מספר נותן שירות 35625

בתוקף סמכותי לפי צו הפיקוח על מצרכים ושירותים (התקנת מעליות ומתן שירות למעליות) התשמי"ד – 1984 ומינויי כממונה לעניין מתן רשיונות לפי צו, הריני לאשר לחברת לדיקולפט בע"מ, לעסוק בהתקנת מעליות נוסעים חשמליות במסגרת בדיקות מוקדמות לקבלת תו תקן.

האישור מותנה בקיום הסעיפים האלה:

1. האישור תקף להתקנת מעליות נוסעים חשמליות, עפ"י תיק המוצר שאושר להם מטעם מכון התקנים הישראלי.

2. ההתקנה והשירותים יבוצעו בניהולו המקצועי של מר ויטלי שצוב - ת"ז 319545059, בעל תעודת מעליתן מוסמך שלב ג' מס' 34220 שהוצאה ביום 6.5.08.

3. ההתקנה והשירותים יבוצעו בניהולו המקצועי של מר בוריס בלביר - ת"ז 312037559, בעל תעודת מעליתן מוסמך שלב ג' מס' 37798 שהוצאה ביום 15.9.2009.

4. יש לקיים את היעוהל למתן שרות למעליות – יסוד משפטי, על כל פרטיו.
אי עמידה בקיום הטהל, עשויה לגרום להשעיית הרשיון או לביטולו.

תוקף הרישיון יפוג ביום 31/12/2014

ורדה אדוארדס
מפקחת עבודה ראשית בפועל
וראש המינהל
והממונה למתן רישיונות למעליות

מוזכר ברשומתו הוא 35625. אנא ציין זאת במכתביך אלינו.

העתק: מכון התקנים הישראלי, ענף מעליות

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון



רשם הקבלנים

תאריך : 12/12/2011
מספר תיק : 27775
מספר ישות : 514123033

רשום

לכבוד
לדיקו ליפט בעמ
לזרוב 31
ראשון לציון 75654

א.ג.

הנדון : המשך רישומכם בפנקס הקבלנים

לאחר שבדקנו את המסמכים שהעברתם אלינו לפי הוראות תקנה 2 א (ב) לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סדרי רישום) (תיקון) התשי"ס - 2000 הנני להודיעכם כי רשם הקבלנים החליט לאשר המשך רישומכם בפנקס הקבלנים החל מ 12/12/2011 בהתבסס על העסקת האחראים כמופרט להלן :

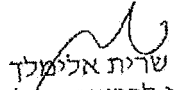
עובדים	ענף
ברגר אליהו ת.ז. 8048076	180 - מעליות ומדרגות נעות
פרנקל אנטולי ת.ז. 306774183	180 - מעליות ומדרגות נעות

בהתאם לסיפא לסעיף 4 (א) (6) לחוק, יהיה תקף רישומכם בפנקס הקבלנים כל עוד הינכם מעסיקים אחראים אלה.

קבלן המבקש להחליף אחראי ולהישאר רשום על סמך העסקת אחראי אחר שמתקיימות זו דרישות תקנות אלה, יגיש על כך בקשה מראש ורשאי הרשם לאשר את הבקשה. גישור כאמור, יכול שיותנה בשינוי סיווג שניתן למבקש בהתאם לתקנות רשום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים) התשמי"ח - 1988.

אם לא תעשו כן, יפקע אוטומטית תוקף רישומכם בפנקס הקבלנים ותוכלו לחדש את רישומכם בפנקס אך ורק על ידי הגשת בקשה חדשה לחידוש רישום ולא חלפה חצי שנה מזמן ביטול הרישום. כאמור גם חידוש הרישום יכול שיותנה בשינוי סיווג שניתן.

בכבוד רב,


שרית אלימליך
רכז לרישום קבלנים

העתק : לעדכון
ב. 106141



יציג ויציג
הוספה:
והשירותים הן למעלה + תחזוקה

תחזוקה שירות ללא תשלום
רישיון מתן שירות 85625

שנערך ונחתם ביום: 21 כחודש דצמבר שנת: 2014

בין: לדיקו ליפט בע"מ
רח' לזרוב 31, ת.ד. 17091
ראשון לציון 75654

לבין: מעון לבצלר הרצליה (בית דקלה החדש) ת.פ.

הבעלים ולא המחזיקים ולא הנוצרים המורשייה של בית דקלה במעון בית לבצלר, בהרצליה באמצעות נציגיה המוסמכים כפי שהציעו עצמם בו נכונות מעלית אחת(להגן "המזמין") מצד שכ

1. שם: ת.ז: תסקיד: טלפון:

הנוהל והמוזמן הינו הבעלים ולא נציג מורשה של הבעלים בבניין. והואיל והמוזמן מעוניין לקבל שירות למעלית מהחברה בתנאים המפורטים בחוזה זה (להלן "חוזה השכירה"). והואיל והמוזמן מצהיר כי אין נטיעה עקל סוג שהוא להזמין שחודי החברה כאמור בחוזה זה, והואיל והחכירה מסכימה לתת שירות למזמין.
שיבך הוסכם בין הצדדים לחוזה כדלקמן:

1. חובכוא לחוזה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ותנאי מתכאון.
2. התחייבות החברה:

- א. החברה תבצע את שירותי האחזקה ואת השירותים המסופים ברמה מקצועית נאותה ונמחתייב מצד הפיקוח על מצרכים ושירותים (התקנת נעליות ונתן שרות למעלית), ותשמיד 1984.
- ב. החברה תבצע שיפול תקופתי לקחת 6 פעמים בשנה כנספוס לחלק:
 - (1) ניקוי כל מגנטי המעלית, בור המעלית וחלר המכונות.
 - (2) יסוח העצירה והתמצה.
 - (3) חיזוק ברגים.
 - (4) בדיקת שגכים, הוספתם לאו החלפתם, בהתאם לצורך (עלות השמפס יהיו עלה הלקוח).
 - (5) סיכה בכל המערכות הדורשות סיכה.
 - (6) בדיקת מתקן המעלית לרבות כל המערכות החשמליות והמכאניות.
 - (7) בדיקת פעולת כל חלקים וכיונם בהתאם לצורך.
 - (8) בדיקת מצב השימוש והבדא של החלקים.

LEDICO LIFT
לדיקו ליפט בע"מ
צביקה יגיס
כונהל כעיון לבצלר
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
054-0202258

- ג. במקרה של תקלה במעלית, תיענה החברה לכל קריאת שרות בשעות העבודה הרגילות ימים א'-ה' בין השעות 8:00 עד 16:00. יום ו' ועדבי חג בין השעות 8:00 עד 12:00. כמו כן ממחייבת כי נציגת יופיע לשם תיקון התקלה תוך 4 שעות ממועד קבלת הקריאה, ובתנאי כי הדצל הינו יום עבודה בחברה ובכל מקרה אחר תענה החברה בינם העבודה הראשון שלאחר קבלת הקריאה לשרות.
- ד. החברה תענה לקריאת חילוץ לכוונים במעלית במהירות האפשרית ובכל מקרה לא יאוחר משעתיים טרגע הקריאה (כולל שבתות וחגים). 24 שעות ביממה. 7 ימים בשבוע. במידה והמוזמן לא הצליח לחלץ בהתאם להוראות החילוץ, על פי בקשת המוזמן תזריר החברה, ללא תמורה, את זיירי הבית בזריר החילוץ מהמעלית ובהפעלת המעלית מחדש.
- ה. החברה מתחייבת כי נציגה יופיע ויהיה נוכח בבדיקת המעלית ע"י בודק מוסמך מטעם משרד העבודה, בהתאם לסקודת בטיחות בעבודה (מסח חדש) תשל"ד 1970, בתנאי כי הודעה על מועד הבדיקה תימסר לחברה מראש.



www.ledico.com www.facebook.com/ledico.lilil 03-9630067 פקס 03-9630000 טל 75654 רש"צ 75654 רש"צ 75654 רש"צ
Ledico Lift ltd. 31 Lazarov St. P.O.B.17091 Rishon Le Zion 75654, Israel. Tel. 972-3-9630000 Fax. 972-3-9630067



9. חלקי חילוף :

א. החברה אחראית לספק את כל חלקי החילוף שידרשו להבטחת פעולה תקינה של המעליות (מעבר לתקופת האחריות יוספקו כתשלום נפרד), במשך תקופת מנגן השרות הניתנת על ידה.

ב. אחריות זו לא תחול במקרים של שימוש שאינו בלתי, או שימוש שאינו לפי ההוראות או תיקון וטיפול ע"י גורם אחר זולת החברה, או במקרים הבאים :

(1) נזק כתוצאה משינוע או חידרת מים לתחום המעלית.

(2) נזק כתוצאה נושריפה. פיצוץ או רעידת אדמה.

(3) נזקים כתוצאה מעומס ינוי ולא השמחה מכוונת.

(4) נזק כתוצאה משימוש בניגוד להוראות החברה.

(5) החלפת נכללים.

ג. מוסכם בין הצדדים, כי מספר חלקים המקובל לשפץ אותם (כגון: מנועים, כלמים, מעלי כוונת בולמים הידראוליים וכיו"ב), ניתנים להרכבה כחלקים משופצים לאחר ששופצו ע"י החברה.

10. כללי :

א. חובת החברה למילוי התחייבותה על פי הסכם זה מותנת בקיום של כל תנאי הסכם זה ע"י המזמין לרבות פירעון נולג של התשלומים ובמקרים.

ב. הצדדים מתחייבים להודיע בכתב לתובנות המצוינות במטא לחתמה על כל שינוי שחל בשמם, כתובתם ובשם נציגיהם המוסמכים.

ג. החברה תהא רשאית להעביר את זמיותה וחובותיה על פי חוזה זה לגורם אחר, בתנאי שגורם זה יקבל על עצמו להמשיך ולזכות את השרות בהתאם להוראות הסכם זה.

ד. מוסכם ומנוהר בזאת כי כל חילוקי הדעות בין הצדדים יתנהלו בבית המשפט.

ה. הודעה שתשלח בכתב לזמין בדואר רשום על פי הכתובות שבכותרת ההסכם תיחשב כאילו הגיעה ליעדה 72 שעות מוצת המסירה ירה למשלוח בדואר רשום.

ו. הצדדים קראו והבינו את ההסכם ומאשרים בחתימתם את התחייבותם לתנאי החל ממוצי החתימה.

ולראות בן הצדדים על הסמם :

החברה : לריקו ליפט בע"מ

 מנהל מחוזות : לריקו ליפט בע"מ

המזמין : _____ (על ידי המורשה מנועים) החתימה והתאמת

שם : _____

ת.ד. : _____

טלפון : _____

תפקיד : _____

צביקה וייס
 מנהל מעון לבצור
 משרד חינוך והשירותים החברתיים
 858-6202258



www.ledico.com | www.facebook.com/ledico.il | 03-9830067 פקס 03-9630000 טל 75854 לרוא"צ 31 לזרח 31 ראשון 75854 ריחון Le Zion 75854, Israel, Tel. 972-3-9630000 Fax. 972-3-9630067
 Ledico Lir Ltd. 31 Lazarov St. P.O.B. 17091 Rishon Le Zion 75854, Israel, Tel. 972-3-9630000 Fax. 972-3-9630067

